



Kallelse till Föreningsstämma

Härmed kallas medlemmarna i Brf Sjömannen 7 till ordinarie föreningsstämma.

Tid och plats:

- Onsdagen den 21 juni 2006 klockan 19:00
- Riddargatan 20 i kontorslokalen 1tr

Ordinarie Föreningsstämma

Det är dags för ordinarie föreningsstämma!

På stämman sker bland annat val av styrelse och genomgång av ekonomin. Årsredovisningen delas ut cirka en vecka innan stämman.

Det har inte inkommit några motioner från medlemmarna, sista dagen för inlämnande av motioner var den 30 april enligt § 34 i stadgarna.

Har du delat ägande av bostadsrätten måste du ha fullmakt för den delägare som inte deltar i stämman, för att få rösta. Fyll i bifogad fullmakt och ta med den till stämman.

Med vänlig hälsning
Styrelsen



Dagordning

1. Stämmans öppnande
2. Godkännande av dagordning
3. Val av stämмоordförande
4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare
5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare
6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst.
7. Fastställande av röstlängd
8. Framläggande av årsredovisning och revisionsberättelse
9. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning
10. Beslut om resultatdisposition
11. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna
12. Fråga om arvoden åt styrelseledamöterna och revisorer för nästkommande verksamhetsår
13. Information från styrelsen
14. Val av styrelseledamöter och suppleanter
15. Val av revisor och revisorssuppleant
16. Val av valberedning
17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende enligt § 34.
 - Vissa medlemmar har uttryckt önskemål att installera balkong mot gården. Styrelsen föreslår att föreningen utreder frågan. Kostnaderna härför skall delas mellan de som har intresse för balkong. Kostnaden för utredningen beräknas till ca 15.000 kronor att delas på de som anmäler sitt intresse för balkong. Observera att styrelsen ej kan garantera att balkonger får installeras.
 - Utredningen syftar till att klargöra om balkonger är möjliga att installera, vilka lägenheter som kan komma i fråga, vilken storlek och utseende dessa kan få och till vilket pris det kan ske.
 - Beslut avseende fortsatt arbete med ombildning till 3-dimensionell fastighetsbildning
 - Inga motioner inlämnade till styrelsen av föreningsmedlem.
18. Stämmans avslutande



Fullmakt

Härmed ger jag fullmakt för _____

att den 21 juni 2006 företräda mig vid Föreningsstämma i Bostadsrättsföreningen Sjömannen 7.

Stockholm den _____

Namnunderskrift

Namnförtydligande

INSTRUKTIONER FÖR FULLMAKT

OBSERVERA ! Fullmakten måste dateras.

Vid Föreningsstämman har varje bostadslägenhet en röst. Står två personer på kontraktet har de tillsammans en röst. Om endast en av dessa närvarar vid stämman skall han/hon ha fullmakt för sin sammanboendes räkning. Endast annan förstahandshyresgäst kan företräda annan med fullmakt. Varje förstahandshyresgäst får endast rösta för sig själv och en fullmakt.

Medlem får utöva sin rösträtt genom ombud. Ombudet skall företräda en skriftlig, dagtecknad fullmakt, ej äldre än ett år. Endast annan medlem, make eller närstående, som varaktigt sammanbor med medlemmen får vara ombud. Ingen får såsom ombud företräda mer än en medlem.