



## Kallelse till Extra Föreningsstämma

**(Rättelse av datum, observera att även fullmakten hade fel datum)**

*Härmed kallas medlemmarna i Brf Sjömannen 7 till extra föreningsstämma.*

Tid och plats:

- Onsdagen den 16 december 2009 klockan 19:00
- **Hotell Riddargatan**, Riddargatan 14

### Extra föreningsstämma

Styrelsen kallar till extra föreningsstämma!

Styrelsen har tre ärenden som hänskjuts till stämman i enlighet med dagordningen.

### Information

Samtliga pusselbitar har nu fallit på plats och vi kan nu genomföra den tredimensionella fastighetsbildningen. Detta innebär kortfattat att vi säljer av butiksplanet till en nybildad ekonomisk förening som vi som bostadsrättsinnehavare kommer att äga andelar i. I och med detta kommer Brf Sjömannen 7 bli en äkta förening.

Det är av **yttersta** vikt att samtliga bostadsrättsinnehavare är på plats och är beslutsfäliga.

Har du **delat ägande** av bostadsrätten måste du ha fullmakt för den delägare som inte deltar i stämman, för att få rösta. Fyll i bifogad fullmakt och ta med den till stämman.

Kan du inte närvara skulle vi vara tacksamma för att du lämnar en fullmakt till någon i föreningen som kan företräda dig. Du måste säkerställa att den som tar emot din fullmakt inte har åtagit sig att företräda någon annan i föreningen

I det fall vi inte får 100 % närvaro måste vi kalla till ytterligare en extra stämma vilket kan få till följd att ombildningen inte blir klar på denna sida årsskiftet.

Med vänlig hälsning  
Styrelsen



## Dagordning

1. Stämmans öppnande
2. Godkännande av dagordning
3. Val av stämмоordförande
4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare
5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare
6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst.
7. Fastställande av röstlängd
8. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor.
  - Beslut om ny ekonomisk plan
  - Beslut om stadgeändring
  - Beslut om att ge styrelsen i uppdrag att försälja Sjömannen 8 inom prisramen 10-15 miljoner kronor till Sjöeken ekonomisk förening (under bildande).
9. Stämmans avslutande



## Fullmakt

Härmed ger jag fullmakt för \_\_\_\_\_

att den 16 december 2009 företräda mig vid extra föreningsstämma i Bostadsrättsföreningen Sjömannen 7.

Stockholm den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Namnunderskrift

\_\_\_\_\_  
Namnunderskrift

\_\_\_\_\_  
Namnförtydligande

\_\_\_\_\_  
Namnförtydligande

### INSTRUKTIONER FÖR FULLMAKT

OBSERVERA ! Fullmakten måste dateras.

Vid Föreningsstämman har varje bostadslägenhet en röst. Står två personer på kontraktet har de tillsammans en röst. Om endast en av dessa närvarar vid stämman skall han/hon ha fullmakt för sin sammanboendes räkning. Endast annan förstahandshyresgäst kan företräda annan med fullmakt. Varje förstahandshyresgäst får endast rösta för sig själv och en fullmakt.

Medlem får utöva sin rösträtt genom ombud. Ombudet skall förete en skriftlig, dagtecknad fullmakt, ej äldre än ett år. Endast annan medlem, make eller närstående, som varaktigt sammanbor med medlemmen får vara ombud. Ingen får såsom ombud företräda mer än en medlem.